

Vincent.2

Жилой дом

Всего 20 квартир премиум класса
на тихой улице в центре Казани

Местоположение

Располагаясь в самом центре Казани, между улицей Московской и каналом Булак, дом Vincent-2 окружен ключевыми культурными и общественными площадками города. Театры и музеи, кафе и рестораны, пешеходная улица Баумана и набережная озера Кабан находятся в пешей доступности.





Черное озеро



КФУ



Площадь тукая



Парк 1000-летия Казани



Сквер им. Тукая



Набережная озера Кабан



Театр им. Камала



Кремлевская

Профсоюзная

Баумана

Университетская

Островского

Право-Булачная

канал Булак

Татарстан

Левобулачная



Детский сад №263



Сквер им. Кирова



Детский сад №188

Московская

Парижской Коммуны







Школа №80

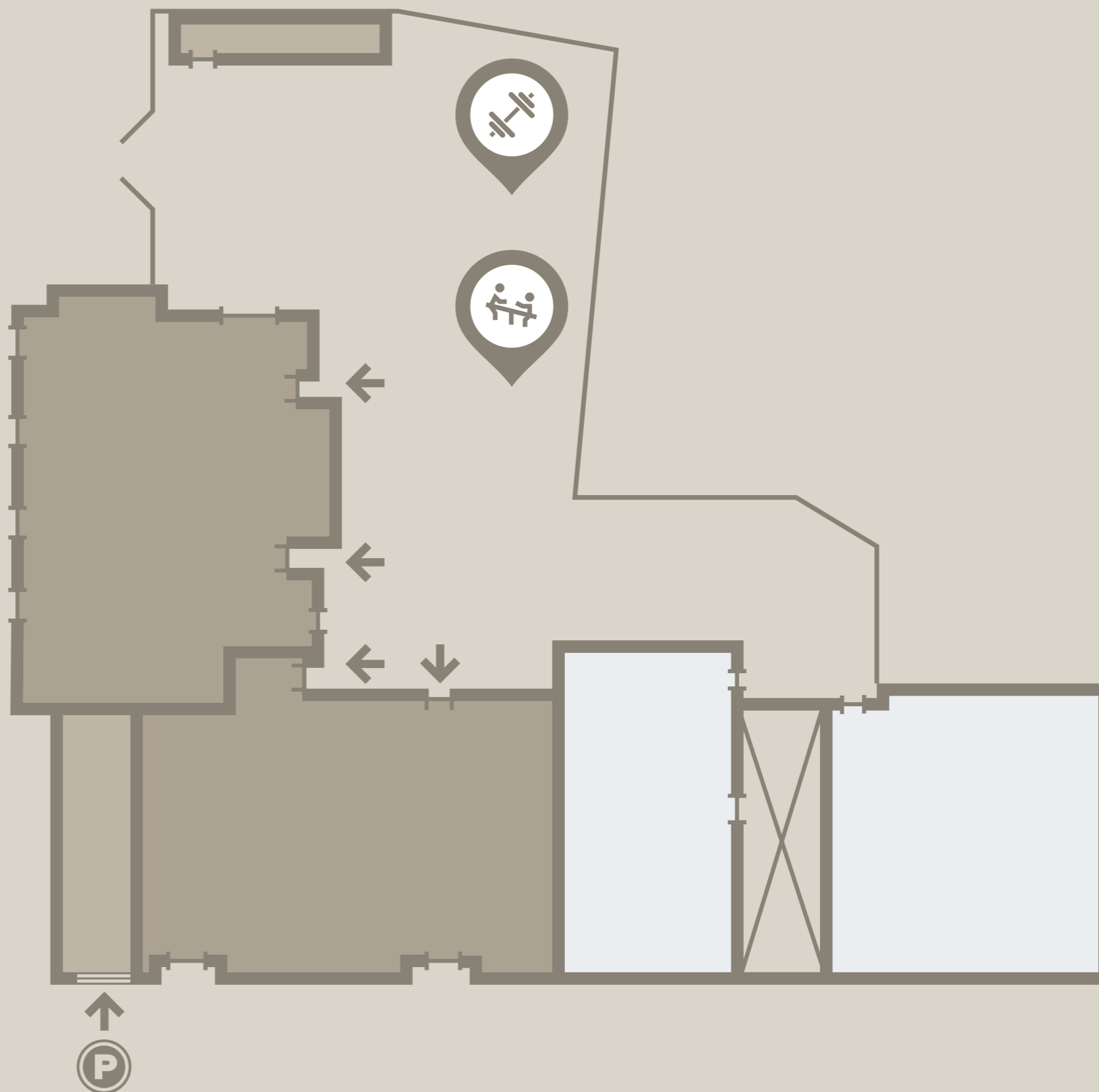
Габдулы Тукая

озеро Кабан





-  Детская площадка
-  Спортивная площадка
-  Входы подъезды
-  Въезд в паркинг







Тихая улица в центре города

Укройтесь от суеты мегаполиса в самом его сердце. Великолепное местоположение дома сочетает в себе все преимущества центра города и спокойствие тихой улицы.

Зеленый сквер под окнами

Прямо напротив дома Vincent располагается исторический тенистый сквер — отличное место для неспешных прогулок и приятного времяпровождения в кругу друзей и семьи.

2-3 квартиры на этаже

Дом Vincent-2 задуман, как приватное и тихое место, поэтому в нем всего 20 квартир по 2-3 на этаже. Здесь нет случайных людей и ничто не нарушает спокойствие жильцов.

Актуальная голландская архитектура

Современный голландский стиль в архитектуре дома, сочетающий в себе скромную красоту убранства и уютную практичность интерьеров, удовлетворяет самый искушенный и требовательный вкус.



Современные продуманные планировки

Современные продуманные планировки с просторными кухнями-гостиными позволяют создать в квартире комфортную и эргономичную экосистему.

Увеличенное панорамное остекление

Увеличенные панорамные окна создают уникальный интерьер, расширяют простор и наполняют пространство светом.



Закрытая придомовая территория

Тихий и благоустроенный зеленый внутренний двор дома с детской площадкой и зоной отдыха оснащен системами контроля доступа и является абсолютно приватным. Здесь никто не мешает вам и не нарушит вашего спокойствия.



Экологически чистые материалы строительства

Дом Vincent-2 спроектирован с применением самых современных экологических и энергосберегающих материалов и технологий.

Экологически чистый и теплоэффективный керамический кирпич, индивидуальное отопление в каждой квартире, LED лампы и датчики движения на всей территории дома — всё это призвано обеспечить бережное использование природных ресурсов и высокое качество жизни жильцов дома Vincent-2.





Подземный паркинг

Собственный паркинг — это неотъемлемый элемент современного комфортного жилья, который помогает вам не задумываться о сохранности вашего автомобиля. Для жильцов дома Vincent-2 предусмотрена подземная парковка на 24 машиноместа, куда вы сможете попасть в любую погоду, не выходя из дома.

Стильный дизайн подъездов

Отделка общественных пространств выполнена в простых тонах, с применением натуральных материалов, в соответствии с основным принципом голландской архитектуры — функциональность в простоте



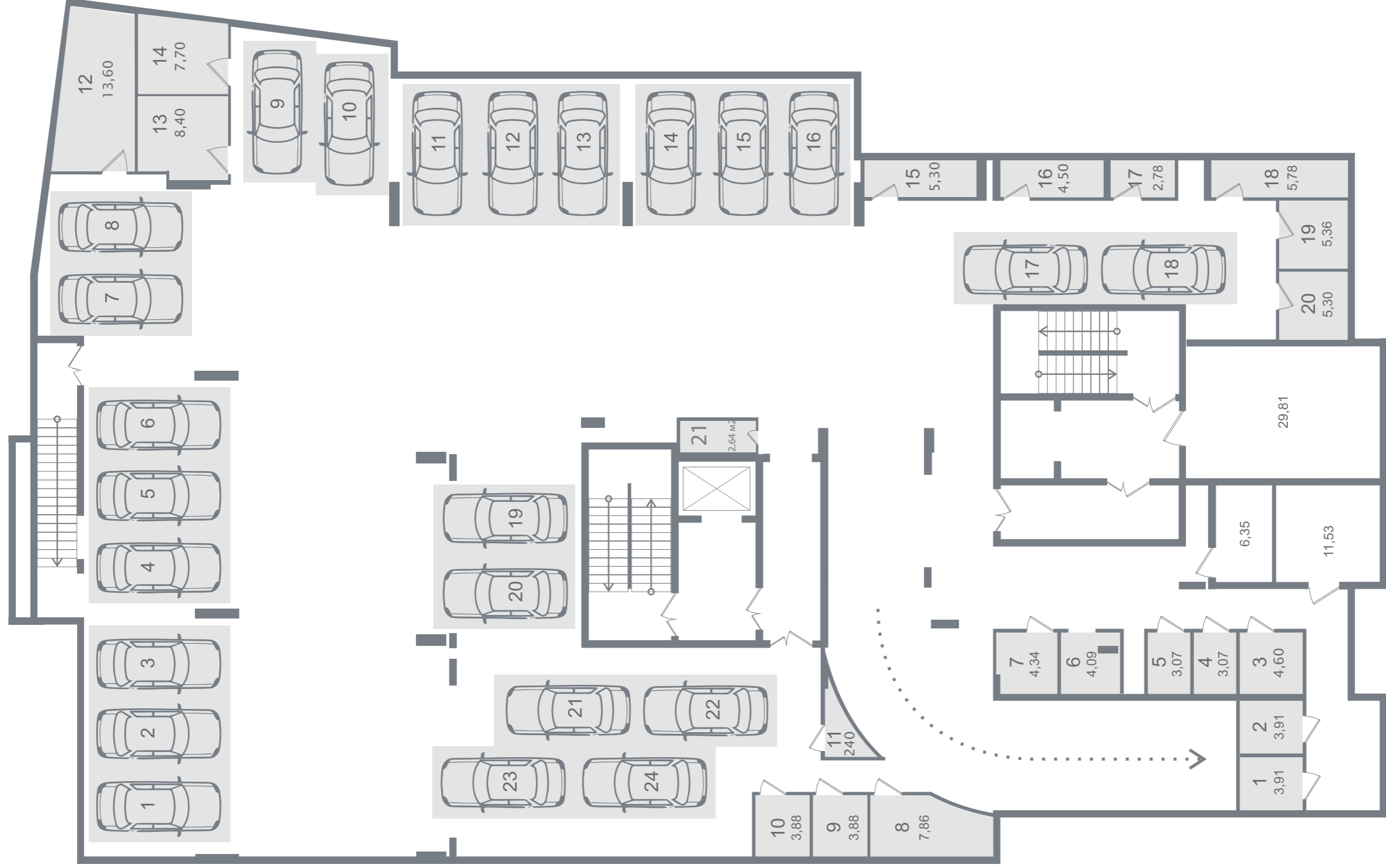
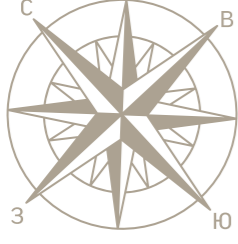
Консьерж-сервис

Обученный персонал обеспечивает безопасность и комфорт жильцов дома, осуществляет контроль за чистотой и порядком на общедомовых территориях, встречает и провожает гостей.

Мобильное приложение для жильцов

Мобильное приложение для жильцов дома — это современный инструмент, который существенно экономит время и делает рутинные процессы простыми и удобными. Вы можете передавать показания приборов учета, оплачивать счета за коммунальные услуги и общаться с управляющей компанией в режиме реального времени

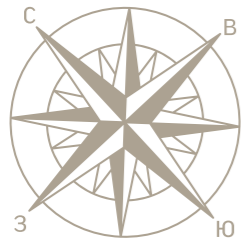




Въезд в паркинг

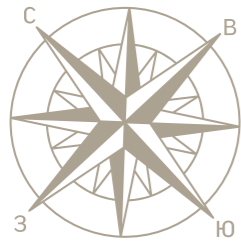
ул. Столбова

1 этаж

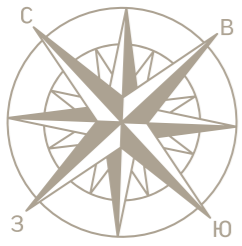


ул. Столбова

2 этаж

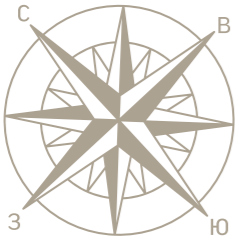


3 этаж

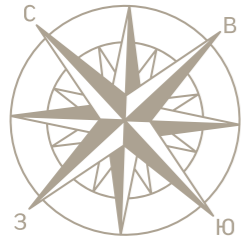


ул. Столбова

4 этаж



5 этаж



ул. Столбова

Дом из керамического кирпича

Стены из керамического кирпича делают дом Vincent-2 экологичным и теплоэффективным.

Фасад облицован голландским кирпичом ручной формовки

Обладая отличными эксплуатационными качествами, кирпич ручной формовки является экологичным материалом с неповторимой гаммой оттенков и фактур поверхностей. Его использование в облицовке фасада подчеркивает эксклюзивность здания.



Лифты марки Kone

Современные бесшумные лифты финской марки Kone обладают грузоподъемностью более 1000 кг и высокой надежностью в эксплуатации



Индивидуальное газовое отопление

Двухконтурный газовый котел позволяет создавать комфортную температуру воды и воздуха в каждой квартире, а также существенно снижает потребление энергии



Видеонаблюдение

Антивандалные IP видеокamеры, расположенные на всей территории комплекса, обеспечивают спокойствие и безопасность жильцов дома 24/7





КамаСтройИнвест — строительно-инвестиционная компания, основанная в 2006 году, специализирующаяся на строительстве уникальных объектов жилой и коммерческой недвижимости в г. Казань

Каждый проект компании является произведением авторской архитектуры высочайшего класса и существует в единственном экземпляре.

Наши объекты говорят сами за себя

- Комплекс апартаментов Odette. Комплекс апартаментов у Кремля с видом на парк Черное Озеро. Победитель European Property Awards 2019 в номинации жилое строительство. Финалист Urban Awards 2019 и 2020 в номинации лучший региональный комплекс апартаментов.
- Клубный дом Легато — жилой дом с современной архитектурой в живописном уголке Казани. Победитель Urban Awards 2019 в номинации лучший региональный жилой комплекс элит класса.
- Жилой дом Роттердам. Победитель Urban Awards 2016 в номинации «Лучший региональный жилой комплекс». Все квартиры от застройщика проданы.
- Жилой дом Гринвич. Финалист Urban Awards 2014 в номинации лучший региональный жилой комплекс.





Vincent·2
Жилой дом